



DELIBERA 809 DEL 21/12/2025

**OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETTERA D) DEL D.LGS. N. 36/2023 E S.M.I., PER L'AFFIDAMENTO, MEDIANTE PIATTAFORMA SINTEL, DEI LAVORI RELATIVI AGLI "INTERVENTI DI ADEGUAMENTO ANTINCENDIO E SISMICO DEL PIANO SECONDO DEL PADIGLIONE F DELL'OSPEDALE DI MAGENTA PER IL TRASFERIMENTO DEI LABORATORI" – ATTIVAZIONE DELL'OPZIONE CONTRATTUALE PER ULTERIORI LAVORI AI SENSI DELL'ART. 120 COMMA 1 LETTERA A) D.LGS. 36/2023 PER LA REALIZZAZIONE DEGLI ADEGUAMENTI ANTISISMICI SUL MEDESIMO FABBRICATO**

**CUP C65F18000260002 – CIG B3EBC7C992**

**DELIBERAZIONE ADOTTATA DAL DIRETTORE GENERALE DOTT. FRANCESCO LAURELLI**

**SU PROPOSTA DEL DIRETTORE  
SC GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE**

che, accertata la propria competenza, sottopone l'allegata proposta di deliberazione in ordine all'oggetto sopra specificato, attestando la legittimità e la regolarità tecnico amministrativa della stessa.

Il Direttore  
SC GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE  
Carlo Cerati

**IL DIRETTORE SC BILANCIO, PROGRAMMAZIONE FINANZIARIA E CONTABILITÀ**

ha verificato la corretta imputazione ai conti di bilancio di seguito indicati:

**Immobilizzazioni:** € 509.308,29 al conto n. 102.290.010 "Immobilizzazioni materiali in corso di esecuzione" del bilancio SAN esercizio 2025 che trova copertura economica con il finanziamento di cui al codice aziendale 11903

Il Direttore  
SC BILANCIO, PROGRAMMAZIONE FINANZIARIA E CONTABILITÀ  
Dott.ssa Beatrice Dolfi

Vista l'attestazione di legittimità del presente atto.

Il Direttore  
SC AFFARI GENERALI E LEGALI  
Avv. Giacomo Rossi

## IL DIRETTORE GENERALE

### **RICHIAMATI:**

- il D.Lgs. n. 502 del 30/12/1992 e ss.mm.ii., recante norme per il riordino della disciplina in materia sanitaria;
- la L. R. n. 33 del 30/12/2009 e ss.mm.ii. avente ad oggetto: "Testo unico delle leggi regionali in materia di sanità";
- la D.G.R. n. X/4476 del 10/12/2015 avente ad oggetto: "Attuazione L.R. 23/2015: costituzione dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale (ASST) Ovest Milanese";
- la deliberazione del Direttore Generale n. 1 del 02/01/2024, con la quale è stato preso atto della D.G.R. n. XII/1642 del 21/12/2023 con cui Regione Lombardia ha nominato il Dott. Francesco Laurelli Direttore Generale dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale Ovest Milanese, con decorrenza dal 1° gennaio 2024;
- la deliberazione del Direttore Generale n. 589 del 14/11/2024 "Preso d'atto della D.G.R. n. XII/3284 del 31/10/2024 ad oggetto: "Aggiornamento del Piano di Organizzazione Aziendale Strategico (POAS) 2022 - 2024 dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale (ASST) Ovest Milanese";
- la D.G.R. n. XII/3720 del 30/12/2024 avente ad oggetto: "Determinazioni in ordine agli indirizzi di programmazione del SSR per l'anno 2025 – (di concerto con il Vicepresidente Alparone e gli Assessori Lucchini e Fermi)";

**PREMESSO** che il Direttore proponente ha attestato la legittimità e regolarità tecnico amministrativa del presente provvedimento e riferisce in merito ai presupposti a fondamento dell'adozione dello stesso, come specificatamente di seguito argomentato;

**RICHIAMATA** integralmente la deliberazione n. 577 del 12/11/2024 con cui si è proceduto ad affidare l'esecuzione dei lavori di adeguamento antincendio e sismico del piano secondo del corpo F dell'Ospedale di Magenta per i trasferimento dei Laboratori all'Operatore Economico R.V.M. Impianti S.r.l. di Artogne (BS) che ha presentato l'offerta risultata economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, offrendo un ribasso pari al 9,80%, per un importo contrattuale di complessivi € 1.200.778,88 ( di cui € 1.091.617,16 per lavori, € 61.310,11 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e € 109.161,72 per IVA);

**DATO ATTO** che il disciplinare di gara prevedeva, ai sensi dell'art. 120 comma 1 lettera a) del D.lgs. 36/2023, l'affidamento di ulteriori lavori per la cifra di € 453.780,69, nella categoria SOA OG1, oltre a € 53.697,36 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, pari all'importo dei lavori previsto nel computo metrico estimativo di cui al progetto esecutivo validato per l'intervento di adeguamento antisismico della porzione rimanente da adeguare alla normativa antisismica del corpo F, oggetto dei lavori del contratto principale;

**CONSIDERATO** che l'esecuzione delle lavorazioni in modo sinergico garantisce di minimizzare le interferenze fra i cantieri e, soprattutto, con le attività sanitarie, anche in ragione del fatto che nel corpo F sono collocate le attività del DEA di primo livello dell'Ospedale di Magenta;

**RAVVISATA** pertanto la convenienza per la Stazione Appaltante nell'attivazione delle opzioni contrattuali ai sensi dell'art. 120 comma 1 lettera a) del D.lgs. 32/2023;

**RITENUTO** pertanto di affidare all'operatore economico R.V.M. Impianti S.r.l. di Artogne (BS), alle medesime condizioni di gara, l'esecuzione dei lavori di adeguamento antisismico della porzione rimanente del corpo F sulla scorta del progetto esecutivo validato;

**PRESO ATTO** che, con l'applicazione dello sconto di gara, l'importo dei lavori si assesta a € 409.310,18 oltre € 53.697,36 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per complessivi € 463.007,54 oltre IVA per € 46.300,75 per complessivi € 509.308,29;

**DATO ATTO** che pertanto il quadro economico di intervento si modifica come segue:

	Gara	Aggiudicazione
Lavori	453.780,69 €	409.310,18 €
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	53.697,36 €	53.697,36 €
<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>507.478,05 €</b>	<b>463.007,54 €</b>
Somme a disposizione		
Imprevisti (IVA inclusa)	19.717,80 €	19.717,80 €
Spese tecniche (inclusa cassa)	57.265,60 €	57.265,60 €
Arredi e Attrezzature	0,00 €	0,00 €
Incentivi art. 45 D.lgs. 36/2023 e s.m.i.	2.192,31 €	2.192,31 €
IVA lavori 10%	50.747,81 €	46.300,75 €
IVA servizi e forniture 22%	12.598,43 €	12.598,43 €
Economie di gara		48.917,56 €
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>142.521,95 €</b>	<b>186.992,46 €</b>
<b>TOTALE INTERVENTO</b>	<b>650.000,00 €</b>	<b>650.000,00 €</b>

**PRECISATO** che l'onere derivante dal presente provvedimento pari a € 509.308,29 verrà registrato sul bilancio SAN conto 102.290.010 "Immobilizzazioni materiali in corso di esecuzione", anno 2025 codice aziendale n. 11903, finanziato con D.G.R. XI/770 del 12/11/2018;

**ESAMINATA** la documentazione in atti e constatata la regolarità della stessa;

**ACQUISITO** il parere del Responsabile della SC Bilancio Programmazione Finanziaria e Contabilità inerente alla corretta imputazione del valore dell'immobilizzazione al conto di bilancio indicato e della copertura economica di cui al relativo finanziamento (codice aziendale 11903);

**ACQUISITA** l'attestazione di legittimità della presente deliberazione da parte del Direttore della SC Affari Generali e Legali tramite firma apposta alla stessa da parte del proponente;

**ACQUISITI** i pareri del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario, del Direttore Socio Sanitario, resi per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 3 del D.lgs. n. 502/1992 e ss.mm.ii.;

#### **DELIBERA**

Per i motivi in premessa indicati e che si intendono qui integralmente richiamati:

1. di esercitare l'opzione di affidamento di ulteriori lavori ai sensi dell'art. 120 comma 1 lettera a) della procedura identificata con il CIG B3EBC7C992 e affidare all'operatore economico R.V.M. Impianti S.r.l. di Artogne (BS), alle medesime condizioni di gara, l'esecuzione dei lavori di adeguamento antisismico della porzione rimanente del corpo F, sulla scorta del progetto esecutivo validato, per l'importo di € 409.310,18 per lavori, oltre € 53.697,36 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi € 463.007,54, oltre IVA per € 46.300,75, per complessivi € 509.308,29;
2. di dare atto dell'asestamento del quadro economico come esplicitato in premessa;
3. di imputare il valore dell'immobilizzazione, pari ad € 509.308,29, derivante dal presente provvedimento al conto n. 102.290.010 "Immobilizzazioni materiali in corso di esecuzione" del bilancio SAN esercizio 2025;
4. di dare atto che l'acquisto della suddetta immobilizzazione trova copertura economica nel relativo finanziamento di cui al codice aziendale 11903;
5. di dare atto che l'esecuzione del presente provvedimento è affidata al Responsabile del procedimento il quale ne comunicherà l'avvenuta approvazione alle Strutture interessate per l'adempimento delle rispettive competenze così come individuate dal P.O.A.S.;
6. di dare atto che ai sensi dell'art. 17 comma 4 L.R. n. 33/2009 e ss.mm.ii. il presente provvedimento non è soggetto a controllo ed è immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 17, comma 6, L.R. n. 33/2009 e ss.mm.ii.;
7. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio online aziendale, ai sensi dell'articolo 17, comma 6, della L.R. n. 33/2009, e ss.mm.ii.

IL DIRETTORE GENERALE

(Dott. Francesco Saverio Laurelli)

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

(Dott.ssa Maria Luigia Barone)

IL DIRETTORE SANITARIO

(Dott. Valentino Lembo)

IL DIRETTORE SOCIO SANITARIO

(Dott. Giovanni Guido Guizzetti)

SC GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

Responsabile del procedimento amministrativo: Carlo Cerati

Addetto all'istruttoria: Carlo Cerati

Allegati n. 0